BIENESTAR FAMILIAR	**FICHA DE CONCEPTO TÉCNICO**	ALLAN EDWARD SANCHEZ QUICENO INTERVENTOR
OBJETIVO:	"REALIZAR INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA TÉCNICA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETIVO ES REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DE LA REGIONAL PUTUMAYO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF)."	
ÍTEM	VULNERABILIDAD SÍSMICA	
FECHA DE ELABORACIÓN	20 de diciembre de 2024	
EMPRESA RESPONSABLE DEL DISEÑO	MIGUEL ROBLES S.A.S.	
PROFESIONAL RESPONSABLE ELABORACIÓN (CONSULTORÍA)	YOLMAN YELA VELASQUEZ	
PROFESIONAL RESPONSABLE REVISIÓN Y APROBACIÓN (INTERVENTORÍA)	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJÍA	

CONCEPTO DE EVALUACIÓN

Luego de la revisión exhaustiva del Informe de Análisis de Vulnerabilidad y Riesgo Sísmico elaborado por el Ingeniero Especialista en Geotecnia y Estabilidad de Taludes, Magíster en Ingeniería con énfasis en Ingeniería Sísmica y Estructural, se emite el presente concepto técnico en calidad de interventoría.

1. Cumplimiento normativo:

El estudio fue desarrollado en concordancia con los lineamientos de la Norma Colombiana de Construcción Sismo Resistente – NSR-10, en especial lo dispuesto en el Capítulo A.10 sobre análisis de vulnerabilidad de edificaciones existentes, aplicando los criterios de clasificación de uso, coeficientes de importancia, espectros de diseño y combinaciones de carga.

2. Alcance y rigurosidad técnica:

El documento presenta memoria de cálculo, modelación estructural tridimensional, caracterización de materiales (ensayos de resistencia del concreto y acero), clasificación del sistema estructural, índices de sobreesfuerzo y flexibilidad, así como conclusiones técnicas fundamentadas en resultados cuantitativos y normativos.

3. Resultados obtenidos:

Se identificó que la edificación presenta un índice de sobreesfuerzo IR = 5,28, lo que supera los límites establecidos en la NSR-10.

El índice de flexibilidad (IFx=13 e IFy=23) evidencia derivas inadmisibles frente a la capacidad estructural permitida.

Se concluye que la estructura solo alcanza aproximadamente el 20% de la resistencia y el 5% de la rigidez exigida para edificaciones diseñadas con la normativa vigente, por lo cual no cumple las condiciones de seguridad sísmica requeridas.

El informe recomienda de manera expresa que la edificación no sea destinada a usos del grupo III o IV (guarderías, colegios, hospitales, etc.), en virtud de la amenaza sísmica alta de la región.

4. Conclusión de interventoría:

Con base en la revisión efectuada, se avala y aprueba el estudio presentado en cuanto a su desarrollo metodológico, cumplimiento normativo, rigurosidad técnica y resultados obtenidos.

El análisis refleja con claridad la vulnerabilidad estructural existente y sustenta técnicamente la imposibilidad de uso de la edificación actual sin una intervención integral o eventual demolición.

BIENESTAR FAMILIAR	**FICHA DE CONCEPTO TÉCNICO**	ALLAN EDWARD SANCHEZ QUICENO INTERVENTOR
OBJETIVO:	"REALIZAR INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA TÉCNICA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETIVO ES REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DE LA REGIONAL PUTUMAYO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF)."	
ÍTEM	VULNERABILIDAD SÍSMICA	
FECHA DE ELABORACIÓN	20 de diciembre de 2024	
EMPRESA RESPONSABLE DEL DISEÑO	MIGUEL ROBLES S.A.S.	
PROFESIONAL RESPONSABLE ELABORACIÓN (CONSULTORÍA)	YOLMAN YELA VELASQUEZ	
PROFESIONAL RESPONSABLE REVISIÓN Y APROBACIÓN (INTERVENTORÍA)	RAFAEL EDUARDO COMAS MEJÍA	

5. Aval técnico:
La interventoría otorga aprobación favorable al informe presentado, en tanto cumple con los requisitos legales, normativos y técnicos aplicables, y constituye un insumo confiable para la toma de decisiones por parte de la Administración Municipal, el ICBF y demás entidades competentes.

ELABORÓ:

ING. RAFAEL EDUARDO COMAS MEJÍA
C.C. 86.053.648
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS - EQUIPO INTERVENTORÍA

REVISÓ:

ING. ALLAN EDWARD SANCHEZ QUICENO
C.C. 9.731.335 de Armenia
Interventor